



AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
e-mail: af@afproperties.es
e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia: **2802-F**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **1.250.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Camiño Pousiño

Población: Redondela

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36370

Zona: RANDE



M² construidos:	574	Suelo de:	Rústico	Metros de parcela:	3000
Garajes:	2	Agua caliente:	individual	M² terraza:	28
Terraza(s):	2	Energía calefacción:	Aerothermia	Dormitorios:	4
Baños:	4	Antigüedad:	entre 20 y 25 años	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Villa de diseño único con IMPRESIONANTES VISTAS A LA RIA DE VIGO.

Zona tranquila rodeada de terreno boscoso y jardín consolidado de 3.000 m².

Construida con hormigón cara vista y grandes ventanales sobre una roca maciza.

Cuatro niveles de espacio con ascensor panorámico que llega a todos los niveles.

- Planta baja con garaje para dos coches, aseo de cortesía y vestíbulo de entrada.
- Primera planta con zona de noche que incluye dos dormitorios, baño compartido, jardín interior, bodega, sala de máquinas y dormitorio en suite con vestidor.
- Tercer nivel con área social de 113m² que incluye living comedor, cocina comedor, recibidor y baño de visitas.
- Planta superior con dormitorio en suite y terraza delantera exterior.

Entrada trasera con sección de barbacoa y comedor al aire libre, porche y terraza al aire libre que conducen a la piscina infinita y jardín delantero.

Acabado con un cálido estilo minimalista e instalaciones de bajo consumo y control de temperatura.

Ideal para pareja o familia que busca una casa moderna para vivir, relajarse y entretener a familia y amigos durante el día y la noche.

Situada a poca distancia en coche del centro de la ciudad de Vigo (10 minutos en coche) Redondela y Pontevedra.

574 m² construidos.

4 dormitorios.

3 baños.

Terraza.

Balcón.

Calefacción bomba de calor con suelo radiante.

Parcela 3.000 m².

Plaza de garaje.

Clase energética D Consumo de energía.

Clase emisiones CO2 E Emisiones.

Disponemos de las mejores propiedades, en las mejores localizaciones de las Rías Bajas.

Información personalizada en nuestro Lounge en calle Alfonso XIII, nº28, Vigo.
