



## AF Properties

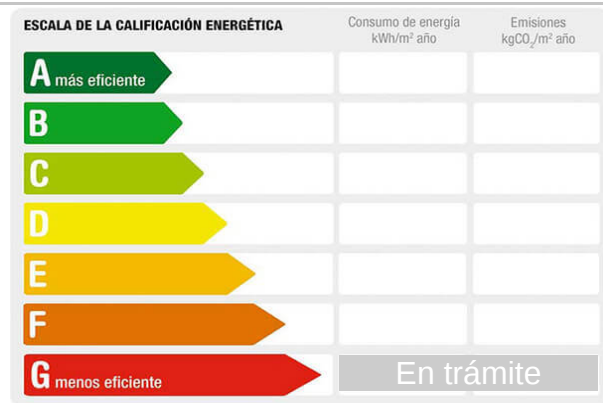
Alfonso XIII, 28  
Vigo

Teléfono: 657093266  
Teléfono 2: 886311386  
e-mail: comercial6@afproperties.es  
e-mail 2: af@afproperties.es

Referencia: **1866-N**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **169.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Tomiño  
Provincia: Pontevedra  
Cod. postal: 36730  
Zona: Amarin



|                           |          |                           |     |                     |                   |
|---------------------------|----------|---------------------------|-----|---------------------|-------------------|
| <b>M² construidos:</b>    | 237      | <b>Metros de parcela:</b> | 604 | <b>Garajes:</b>     | 2                 |
| <b>M² terraza:</b>        | 10       | <b>Terraza(s):</b>        | 1   | <b>Dormitorios:</b> | 4                 |
| <b>Orientación:</b>       | suroeste | <b>Baños:</b>             | 3   | <b>Antigüedad:</b>  | entre 5 y 10 años |
| <b>Exterior/Interior:</b> | exterior |                           |     |                     |                   |

---

## Descripción:

Oportunidad!

Amplio chalet que actualmente se encuentra sin terminar, pero según conveniencia del comprador se puede vender totalmente terminado.

Ubicado en Amorín, en una de las zonas más buscadas de Tomiño, muy cerca de Tuy y de la autovía hacia Vigo.

Cuenta con 237 metros contruidos de alta calidad, en una parcela de 604 metros.

La vivienda tiene fosa séptica homologada y pre instalaciones de agua y luz.

La planta baja está compuesta de amplia cocina, salón con chimenea, una habitación, baño y lavadero.

En la planta alta encontramos, 3 cómodas habitaciones, una de ellas con baño en suite, y otro baño en el pasillo distribuidor.

Además cuenta con garaje para 2 coches, sala de caldera, trastero, etc...

La vivienda tiene unas vistas privilegiadas desde sus ventanales de aluminio con rotura de puente térmico.

La puerta de entrada es de seguridad, que da a un porche desde donde se contempla el Río Miño.

Mercadona, Lidl, Día, Gadis y Outlet de Tuy a cinco kilómetros.

Perfectamente comunicada y a la vez en el entorno ideal para disfrutar de la naturaleza, a 500 metros del río, playa fluvial y embarcadero.

En la venta se puede anexar parcela lindante de otros 604 metros.

No lo dude y venga a verlo con nosotros!!

---