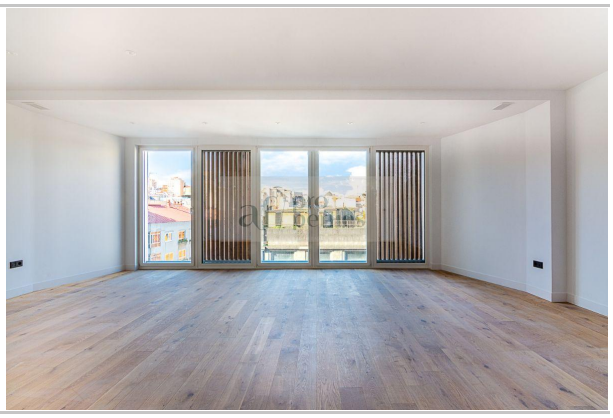
AF Properties

Alfonso XIII, 28
Vigo

Teléfono: 609339640
Teléfono 2: 886311386
e-mail: af@afproperties.es
e-mail 2: fran0046@icloud.com

Referencia:	**1465-F**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**790.000 €**
Estado:	Nuevo



Dirección:	Colón 11
Planta:	1
Población:	Vigo
Provincia:	Pontevedra
Cod. postal:	36201
Zona:	CENTRO



M² construidos:	218	**Suelo de:**	tarima	**útiles:**	164
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Dormitorios:**	4
Baños:	3	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Colón 11, CONSTRUCCIÓN PASSIVHAUS en la MILLA de ORO de Vigo.

La vivienda que está visualizando consta de un gran salón-comedor, cocina office, lavandería, aseo de cortesía, despacho y 3 dormitorios en suite con vestidor.

La técnica constructiva cumple con los más altos estándares de calidad y CERTIFICACIÓN PASSIVHAUS.

Cuenta con suelo radiante, domótica, sistema de seguridad y cocina de alta gama totalmente equipada con electrodomésticos.

La vivienda se entrega con una bodega y una plaza de parking.

El edificio dispone de parking semi automatico.

Certificado energético: Certificación energética A y Certificado PASSIVHAUS CLASSIC, es el certificado más exigente del mercado en materia energética, salud y confort.

Se estima un costo de consumo de energía para una vivienda de 90 €/año.

Información personalizada en nuestro lounge en Calle Alfonso XIII, nº28, Vigo.